



ACORDS adoptats per la Comissió de Govern en la sessió ordinària de 7 d'abril de 2016.

Aprovació de l'acta de la sessió de 31 de març de 2016.

Part Decisòria

ÀREA DE TREBALL, ECONOMIA I PLANIFICACIÓ ESTRATÈGICA

- 1.- (280/2016) AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada per la Sra. Elena Blesa Juy (mat. 74725) entre la seva activitat municipal com a personal laboral, amb la categoria professional de Tècnica Superior en Arquitectura, amb destinació al Departament de Llicències i Inspecció del Districte de Sant Martí, on ocupa el lloc de treball de Tècnica 3 (80.30.OP.20), i una activitat privada per compte propi d'arquitecta. Per tal d'evitar possibles coincidències entre l'activitat pública i la privada, s'exclou de l'exercici de l'activitat privada d'arquitecta qualsevol manifestació del mateix en el terme municipal de Barcelona. La dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració Pública i haurà de desenvolupar-se en horari no coincident amb el municipal. La present autorització resta condicionada a l'estricta compliment dels deures públics, a les prohibicions i altres previsions que es contenen en la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat i d'altra normativa aplicable. Aquesta autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les circumstàncies relatives al mateix. DONAR-NE compte a la Comissió de Presidència, Drets de Ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.
- 2.- (286/2016) AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada per la Sra. Laia Ribas Ris (mat. 27193) entre la seva activitat municipal com a funcionària interina, amb la categoria professional de Tècnica Superior en Dret, amb destinació al Departament de Serveis Jurídics-Secretaria del Districte Sant Martí, on ocupa el lloc de treball de Tècnica 3 (80.30.SJ.10), i l'activitat privada per compte propi d'assessorament comptable i fiscal. La dedicació professional privada no podrà superar la meitat de la jornada laboral setmanal vigent a l'Administració Pública i haurà de desenvolupar-se en horari no coincident amb el municipal. La present autorització resta condicionada a l'estricta compliment dels deures públics, a les prohibicions i altres previsions que es contenen en la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat i d'altra normativa aplicable. Aquesta autorització perdrà vigència per canvi de lloc de treball municipal o per variació de les circumstàncies relatives al mateix. DONAR-NE compte a la Comissió de Presidència, Drets de Ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.
- 3.- (300/16) APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i la Fundació Universitat Oberta de Catalunya, amb NIF G60667813, per a Activitats formatives, cursos anglès, de conformitat amb la Normativa reguladora dels expedients d'autorització de l'atorgament de convenis administratius amb altres administracions públiques i institucions aprovada per decret d'Alcaldia de 27 d'abril de 2011. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 60.000,00 euros amb càrrec al/s pressupost/os i partida/es indicats en aquest mateix document, a favor de la Fundació Universitat Oberta de Catalunya, amb NIF G60667813, per a Activitats formatives, cursos anglès. FACULTAR el Sr. Jordi Martí i Grau, Gerent Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, per a la signatura de l'esmentat conveni.

- 5.- (E.08.6010.16) ADQUIRIR, a títol de compravenda, a l'entitat financera Banc de Sabadell SA (CIF A-08000143) l'habitatge sobreàtic ubicat al carrer Jaume Pinent 15, (finca registral 10302 del Registre de la Propietat núm. 13 de Barcelona), en virtut del dret de tanteig que ostenta la Generalitat de Catalunya i que exerceix en benefici de l'Ajuntament de Barcelona, en els termes del punt 2 a) de l'article 2 del Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària; APROVAR com a preu de la compravenda, l'import de 60.000,00 euros; LLIURAR al Patronat Municipal de l'Habitatge la quantitat de 60.000,00 euros, amb càrrec a l'obligació reconeguda al seu favor per decret de 31 de desembre de 2014, assentament 7000424875 del pressupost municipal de l'any 2014, ENCARREGANT-LI el pagament de l'esmentada adquisició, així com la gestió i administració del referit habitatge per tal de destinar-lo a lloguer social; FORMALITZAR la compravenda; i INSCRIURE-LA en el Registre de la Propietat.
- 6.- (E.08.6013.16) CEDIR l'ús a favor de l'Associació per la Promoció de Sistemes Socioeconòmics Cooperatius (PROCOOP) de l'habitatge segon segona ubicat a la finca del carrer Escolapi Càncer núm. 5, illa C, escala 3, amb caràcter oneros i per un termini de dos anys, amb la finalitat de destinar-lo al desenvolupament de projectes d'emprenedoria social adreçats a persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat i risc d'exclusió social, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a la cessió de l'ús; i FORMALITZAR la cessió en document administratiu.
- 7.- (3-028/2016) APROVAR l'expedient núm. 3-028/2016 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2015 per a l'exercici 2016, d'import 83.910,93 euros, per atendre transferències de crèdit a diversos orgànics, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 16032291; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal.
- 8.- (2016/82) APROVAR la convocatòria per a la concessió de subvencions en el marc del "Programa de Cooperació per a la Justícia Global", "Programa de Cooperació per a la Justícia Global a Ciutats Específiques", i "Programa d'Educació per a la Justícia Global", aprovades les Bases per acord de la Comissió de Govern en sessió de 17 de març de 2016. CONVOCAR, en règim de concurrència competitiva, l'atorgament de subvencions a les entitats dedicades a l'àmbit de la Justícia Global i Cooperació Internacional. Aquesta convocatòria es regirà per la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament que desenvolupa, per la Normativa General de Subvencions de l'Ajuntament de Barcelona publicada al BOPB de 4 de gener de 2011, per les Bases de Subvencions de Cooperació Internacional publicades al BOPB de 2 de juliol de 2012 i el 24 de març de 2016, i amb els criteris que s'incorporen en aquesta convocatòria, d'acord amb l'informe del Director de Justícia Global i Cooperació Internacional de 17 de març de 2016. AUTORITZAR la despesa per un import de 4.670.000,00 euros, amb càrrec a la partida 0701-48901-23291 i de la forma següent: 3.270.000,00 euros amb càrrec al pressupost 2016; 1.400.000,00 euros amb càrrec al pressupost 2017, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient. ORDENAR la publicació de la convocatòria mitjançant la inserció del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província.
- 9.- (2016/488) APROVAR els següents Projectes Municipals en matèria de turisme, finançats pel Fons de Foment del Turisme de la Generalitat provinent de l'impost sobre estades en establiments turístics (IET): desenvolupament d'eines digitals per al millor coneixement de l'activitat turística, l'anàlisi i la millora de l'experiència turística dels visitants; promoció de la Ciutat i posada en valor

dels nous punts d'interès i productes turístics dels Districtes i barris; campanya de comunicació i promoció turística dels barris de la ciutat; estratègies per facilitar l'aproximació al territori de la informació i atenció al visitant; Pla estratègic de desenvolupament de Turisme de Barcelona; millora de la competitivitat i la sostenibilitat del sector turístic.

ÀREA DE DRETS SOCIALS

- 10.- (20150643) ADJUDICAR a Intercentros Ballesol, SA (NIF A79370599), d'acord amb l'informe de valoració del Departament de Gent Gran i en base a l'ordre de classificació proposat que s'aprova, el contracte núm. 15004198 que té per objecte el concert de 15 places residencials de gent gran per a persones ateses al SAUV (lot A3), per un preu total de 629.684,88 euros amb el següent desglossament: 605.332,06 euros de base imposable, i 24.352,82 euros d'IVA al doble tipus impositiu del 21% i del 4% (172,37 euros i 24.180,45 euros respectivament), i al preu unitari de plaça residencial ofertat en la seva proposició econòmica. DISPOSAR l'esmentada quantitat amb càrrec al pressupost i partides expressats en aquest mateix document. NOTIFICAR la present resolució als licitadors i PUBLICAR-LA en el perfil de contractant; REQUERIR l'adjudicatari per tal que en el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació de la present resolució, comparegui a les oficines d'Administració d'aquesta Gerència per formalitzar el contracte.
- 11.- (20160004) INICIAR l'expedient per a la contractació de la prestació de serveis per a la gestió de l'Espai Familiar i Centre Obert de Sant Martí i de Les Corts-Sants durant els anys 2016, 2017 i 2018, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques, amb núm. de contracte 16000506, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, i amb un pressupost total de licitació de 2.057.670,00 euros, IVA inclòs; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en el document comptable, per un import d'1.870.609,08 euros de pressupost net i 187.060,92 euros en concepte d'IVA al tipus impositiu del 10%, amb el següent desglossament: LOT 1: 1.028.835 euros, IVA inclòs dels quals 935.304,54 euros corresponen al preu net i 93.530,46 euros a l'IVA. LOT 2: 1.028.835 euros, IVA inclòs dels quals 935.304,54 euros corresponen al preu net i 93.530,46 euros a l'IVA. Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els pressupostos corresponents. DONAR compte d'aquest acord a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.
- 12.- (20120769) PRORROGAR fins al 8 d'abril de 2017 el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona, la Direcció General de la Policia del Departament d'Interior, l'Institut Català de les Dones adscrit al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i el Consorci Sanitari de Barcelona per a la implementació d'un protocol d'atenció psicosocial d'emergència en situacions de violència masclista en l'àmbit de la parella a la ciutat de Barcelona, mantenint els acords establerts en el conveni formalitzat en data 9 d'abril de 2013. FACULTAR la Ima. Sra. Laura Pérez Castaño, Regidora de Cicle de Vida, Feminismes i LGTBI, per a la signatura de la pròrroga del conveni, així com la de tots aquells documents que se'n derivin.
- 13.- (20150751) AUTORITZAR la despesa que té per objecte l'atorgament d'ajuts a famílies per promoure les activitats de vacances d'estiu per a infants i joves dins de qualsevol de les modalitats homologades – Bressols d'estiu, Casals d'estiu, Campus Olímpia, Campaments, Colònies, Rutes, Casals esportius, Estadets culturals fora de Catalunya i Activitats d'àmbit sociocultural-, per un import de 2.000.000,00 euros, amb càrrec a la partida 0201 48001 23213 del pressupost de 2016.

FACULTAR en el Gerent de l'Àrea de Drets Socials les disposicions i reconeixements d'obligacions econòmiques derivades de l'atorgament dels citats ajuts.

- 14.- (20160088) RESTAR assabentat de l'aprovació, amb efectes de 3 de novembre de 2015, del conveni de col·laboració entre el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, l'Institut Català de la Salut, el PAMEM i l'Ajuntament de Barcelona, pel qual es concreta l'aportació del Servei Català de la Salut al PAMEM per a l'any 2015.

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

- 15.- (091/2016) APROVAR l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i la Delegació del Govern a Catalunya, pel qual s'estableix com a centre designat autoritzat, a l'efecte de control d'entrada d'animals de companyia per l'aeroport i port de Barcelona, al centre d'acollida d'animals de companyia. FACULTAR el gerent d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat per a la seva signatura.
- 16.- (20160152) INICIAR l'expedient per a la contractació del manteniment, reparació i modificació dels equips cinemòmetres i radars instal·lats a la ciutat de Barcelona i el foment de l'ocupació de persones amb dificultats d'inserció al mercat laboral, per als anys 2016, 2017 i 2018, amb núm. de contracte 16001112, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, i amb un pressupost total de licitació de 613.779,66 euros, IVA inclòs; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat amb càrrec a la/es partida/es i al/s pressupost/os que s'indiquen en aquest mateix document amb el següent desglossament: pressupost net 507.255,92 euros; tipus impositiu del 21% d'IVA, i import de l'IVA de 106.523,74 euros, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual; DECLARAR la improcedència de la revisió de preus amb motiu a l'empara de l'article 89 del TRLCSP.

Districte de l'Eixample

- 17.- (96-E-01379) DESISTIR de l'expedient d'expropiació parcial de 16,81 m2 de la finca núms. 490-492 del carrer Consell de Cent en base als motius exposats a l'informe de la Direcció d'Expropiacions de la SPM Barcelona Gestió Urbanística, SA, de 9 de març de 2016, obrant a l'expedient i que a efectes de fonamentació es dona íntegrament reproduït i, en aquest sentit; DEIXAR sense efecte les resolucions de l'Alcaldia de 18 de març de 1999, d'aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació, i de 5 de novembre de 1999, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació i d'inici d'expedient d'expropiació, únicament i exclusivament pel que fa a l'expropiació de 16,81 m2 de la finca núms. 490-492 del carrer Consell de Cent, així com tots els actes dictats en la peça separada per a la fixació del preu just de l'esmentat immoble, identificat amb el número 96-E-01379 i, conseqüentment, ARXIVAR la peça separada per a la fixació del preu just de 16,81 m2 de la finca núms. 490-492 del carrer Consell de Cent, identificada amb el número 96-E-01379, i NOTIFICAR-HO als interessats.
- 18.- (15GU12) APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana per a l'ordenació de l'edificació de la parcel·la de la plaça de la Sagrada Família, núm. 12, i la creació d'un nou interior d'illa públic, que incorpora les modificacions derivades de l'acord d'aprovació inicial. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la ferma en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació,

produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de més circulació de la província; i NOTIFICAR-LO individualment als interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

Districte de Sants-Montjuïc

- 19.- (12GU24) DECLARAR procedent l'advertiment d'inici d'expedient d'apreuament, formulat l'11 de gener de 2016 pel Sr. Enric Emo Ylla, en nom i representació dels Srs. Jaume Olivella Vilanova, José María i Miguel Olivella Guillaumet i Consol Guillaumet Pallerols relatiu a la finca emplaçada als carrer Cuyàs núm. 6 i Moianès núm. 35, amb referència cadastral 8306809DF2880E0001JI, qualificada de sistema de xarxa viària bàsica (clau 5) pel Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, de conformitat amb l'article 114 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i amb l'informe del Departament de Projectes de Gestió Urbanística de 15 de març de 2016, que consta a l'expedient i que a efectes de motivació es dona per íntegrament reproduït.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 20.- (15GU34) APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.1 c) i 2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística delimitat per la Modificació puntual del Pla general metropolità sector discontinu: Sarrià-Sant Gervasi àmbit 1: carrer Bertran 10-12, 14, 16 i carrer d'Elisa 23-25; àmbit 2: carrer Bisbe Català 21-27, Pons i Serra 1-3, Monestir 12, presentat per la Sra. Mercè Palet Martínez, actuant en nom i representació de l'entitat mercantil Transacciones Inmobiliarias Riereta, SL, entitat que ostenta la titularitat de la finca amb dret a aprofitament. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. REQUERIR el Sr. Ricardo Guinart i Batlló, actuant en nom i representació de l'entitat mercantil Transacciones Inmobiliarias Riereta, SL i en qualitat d'Administrador solidari, perquè en el moment de produir-se la fermesa en via administrativa d'aquest acord, i en un termini no superior a dos mesos, i com a tràmit previ i obligat a la inscripció del Projecte de reparcel·lació en el Registre de la Propietat, ingressi a la Tresoreria municipal, per a la seva adscripció al Patrimoni municipal de sòl i habitatge, la quantitat d'1.801.085,00 euros, més l'interès legal del diner, de conformitat amb allò determinat en la Modificació puntual del Pla general metropolità de referència, en relació a la substitució per l'equivalent del valor econòmic de les obligacions requerides per la legislació urbanística en concepte de cessió d'aprofitament, cessió d'espais lliures i participació de la comunitat en les plusvàlues generades per aquesta actuació urbanística. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de més circulació de la mateixa; i NOTIFICAR-LO individualment a cadascun dels interessats en l'expedient. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

Districte de Gràcia

- 21.- (16GU10) DECLARAR procedent l'advertiment d'inici d'expedient d'apreuament formulat el 28 de gener de 2016, pel Sr. Felipe Garrido Riaza, relatiu a la finca emplaçada al carrer Ticià núms. 67-75, amb referència cadastral 7956456DF2875F0001SY, pel que fa a les porcions de la finca qualificades de sistema de xarxa viària bàsica (clau 5) i de protecció de sistemes generals (clau 9)

pel Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, de conformitat amb l'article 114 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i amb l'informe del Departament de Projectes de Gestió Urbanística de 16 de març de 2016, que consta a l'expedient i que a efectes de motivació es dona per íntegrament reproduït. ADVERTIR al Sr. Felipe Garrido Rianza que en el moment en què presenti el full d'apreuament, un cop transcorreguts dos anys des de l'advertiment d'inici d'expedient d'apreuament, haurà d'acreditar la inscripció al seu nom de la finca al Registre de la Propietat.

- 22.- (16E0001) DECLARAR improcedent, d'acord amb l'establert a l'apartat 4art lletra d) de l'article 114 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'advertiment del propòsit d'iniciar expedient d'expropiació per ministeri de la llei formulat pel Sr. Marcelino Soriano Soriano i la Sra. Mercedes Fortea Navarro, el 2 de febrer de 2016, en relació a la finca núm. 16 del carrer Bolívar, també avinguda Vallcarca, 53, qualificada de Parcs i Jardins de nova creació de caràcter local, per la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar – Farigola, aprovada definitivament el 27 de maig de 2002, pels motius que figuren a l'informe de la Direcció d'Expropiacions de la SPM Barcelona Gestió Urbanística, SA d'11 de febrer de 2016, que a efectes de motivació s'acompanya al present i es té per íntegrament reproduït.

Districte de Nou Barris

- 23.- (15GU31) APROVAR definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de les finques incloses a la tercera fase lletra J d'execució del Pla Especial de Reforma Interior en el sector establert de remodelació dels habitatges de la Trinitat Nova (diverses entitats incloses a les finques núm. 55, 59, 61 i 63 del carrer Palamós i núm. 14, 16, 18 i 24-26 del carrer Platja d'Aro), afectades de zona subjecta a ordenació de volumetria específica particular destinada a habitatge social (clau 18tHS/3), de sistema de parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local (clau 6b) i de vial (clau 5) per l'esmentat instrument urbanístic, aprovat definitivament en data 22 de març de 2002. RESOLDRE les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública en el sentit i pels motius exposats a l'informe jurídic emès el 4 de març de 2016 per la societat municipal Barcelona Gestió Urbanística SA, entitat encarregada de la gestió d'aquesta expropiació, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït; FER constar que s'ha introduït d'ofici una modificació a la relació de béns i drets afectats aprovada inicialment, en el sentit i pels motius exposats a l'informe jurídic emès el 4 de març de 2016 per la societat municipal Barcelona Gestió Urbanística SA, entitat encarregada de la gestió d'aquesta expropiació, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït; RECONÈIXER el dret de real·lotjament regulat a l'article 219 i següents del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i al Decret 80/2009 de 19 de maig, pel qual s'estableix el règim jurídic dels habitatges destinats a fer efectiu el dret de real·lotjament i es modifica el Reglament de la Llei d'Urbanisme respecte al dret de real·lotjament, a la Sra. Maria Isabel Mateu Parra, als Srs. Enrique González Tornero i Montserrat Gómez Roselló, als Srs. Pedro J. Gómez Linuesa i Maria Serrano Jurado, a la Sra. Olimpia Fernández Castilla, al Sr. Carlos Mensa Milla, a la Sra. Josefa Porras Belmonte i a la Sra. Selene Garcia Bonal, tot això en base als motius consignats a l'informe emès per la societat municipal Barcelona Gestió Urbanística SA de 4 de març de 2016, que consta a l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït; ADVERTIR als interessats a qui es reconeix el dret de real·lotjament, que aquest queda subjecte a la condició resolutòria d'ocupació de l'habitatge afectat com a residència habitual de manera continuada fins al moment en què s'entregui la possessió de l'habitatge de substitució; INICIAR l'expedient d'expropiació; NOTIFICAR individualment als afectats l'inici de l'expropiació perquè en el termini de quinze dies aportin els títols que legitimin els seus drets, cas que no ho hagin fet a la fase d'informació pública, i proposin el preu en què els valorin, i el termini necessari per desallotjar la finca, en el cas de ser ocupants, a fi d'intentar el tràmit

d'avinença previst a l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa i 155 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, advertint als ocupants dels immobles i a tots aquells a qui afecti, que hauran de desallotjar la finca en el termini màxim de cinc mesos a comptar des de la data de la notificació, previ pagament o dipòsit de la indemnització que si escau pugui correspondre i, en el supòsit que transcorregut l'esmentat termini de quinze dies no hi hagi mutu acord, INICIAR la peça separada de just preu, d'acord amb allò establert a l'article 29 de la Llei d'Expropiació Forçosa i concordants del seu Reglament i a l'article 157 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals. PUBLICAR aquest acord mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, i a un diari dels de més circulació de la província, amb publicació íntegra de la relació de béns i drets aprovada definitivament.

Districte de Sant Andreu

- 24.- (16obo48) APROVAR el "Projecte d'obres complementàries del Projecte d'urbanització dels entorns de l'edifici de la UGT al Barri de la Trinitat Vella", al Districte de Sant Andreu, Fase 2, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe de la Directora de Serveis de Projectes i Obres de Bagur, SA de 10 de març de 2016, que figura a l'expedient administratiu i que aquest efectes es dona per reproduït, amb un import de 302.127,156 euros més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'article 98.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i l'article 171.b del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província (BOP), a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; i ENCARREGAR a Bagur, SA la gestió de l'actuació.
- 25.- (15E00035) DECLARAR improcedent, de conformitat amb l'informe jurídic que figura a l'expedient, l'advertiment d'inici d'expedient d'apreupament formulat pel Sr. Francisco Javier Boada Serdá, en relació a la finca núm. 101 del carrer Virgili d'aquesta ciutat, de 74,61m2 de superfície, qualificada com a sistema de parcs i jardins de nova creació de caràcter local (6b), per la Modificació del Pla General Metropolità a l'àrea del nucli antic del barri de Sant Andreu (MPGM) aprovada definitivament el 12 d'abril de 2013 (DOGC de 28 de maig de 2013), atès que segons l'article 114.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, no resulta procedent l'inici d'expedients expropiatoris per ministeri de la llei en terrenys fins que no hagin transcorregut dos anys des de l'exhauriment del termini establert pel programa d'actuació urbanística o l'agenda de les actuacions, en aquest cas, fins el 28 de maig de 2020.

Districte de Sant Martí

- 26.- (16obo51) APROVAR inicialment el "Projecte d'urbanització i infraestructura del carrer Marroc (entre el carrer Treball i el carrer Selva de Mar)" al Districte de Sant Martí, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte d'11 de març de 2016, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un import total d'1.629.254,21 euros, més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i SOTMETRE a informació pública dit projecte, durant un termini d'un mes, a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), i en un diari dels de més circulació de la província, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.
- 27.- (15obo85) APROVAR definitivament el "Projecte d'urbanització del carrer Marroc (entre els de Josep Pla i de Puigcerdà)", al Districte de Sant Martí, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de 30 de novembre 2015, que figura a l'expedient administratiu i que a

aquests efectes es dona per reproduït, amb un import d'1.652.740,87 euros, més el 21% d'IVA; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), en un diari dels de més circulació de la província, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; NOTIFICAR-HO als interessats en aquest procediment; i ENCARREGAR a Bagur, SA la gestió de l'actuació.

- 28.- (15GU17) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'estatuts i de bases d'actuació per a la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers de Sancho d'Àvila, d'Àlaba, d'Almogàvers i de Pamplona, que es tramita simultàniament. REQUERIR, de conformitat amb l'article 190.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris afectats que no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a l'entitat durant el termini de quinze dies des de la notificació d'aquest acord, amb l'avertiment que la falta d'incorporació a la Junta de compensació donarà lloc a la reparcel·lació de les finques no incorporades, amb pagament de les despeses d'urbanització mitjançant la cessió de terrenys edificables, en cas que el propietari no adherit resulti adjudicatari de parcel·la resultant, en els termes continguts a la base 6a. APROVAR, a l'empara de l'article 119.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana del Polígon d'actuació urbanística del Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers de Sancho d'Àvila, d'Àlaba, d'Almogàvers i de Pamplona -Districte d'activitats 22@bcn-, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el dia 6 de març de 2014, davant el notari de Barcelona Sr. Javier García Ruiz, sota el núm. 800 del seu protocol. DONAR-SE per assabentat de l'escriptura d'adhesió a la Junta de Compensació atorgada el 23 d'abril de 2014 davant el mateix notari, sota el núm. 1.344 del seu protocol. DESIGNAR representant d'aquesta Administració en l'òrgan rector de la Junta de Compensació, la Cap del Departament de Projectes de Gestió Urbanística, Sra. Lourdes Madir i García. TRASLLADAR a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme la documentació que prescriu l'article 192.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb inserció dels projectes d'estatuts i de bases d'actuació aprovats definitivament, i en un diari dels de més circulació de la província; i NOTIFICAR-LO individualment a les persones propietàries. Supeditar l'executivitat d'aquest acord i, en conseqüència, la seva publicació i notificació personal als interessats, a l'executivitat del Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers de Sancho d'Àvila, d'Àlaba, d'Almogàvers i de Pamplona, de conformitat amb l'article 125 del Reglament de la Llei d'urbanisme. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 29.- (14GU07) DESESTIMAR el recurs de reposició interposat pel Sr. Eduard Fortuny i Montagut, en nom i representació d'Almos 21, SL, contra l'acord d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del PAU 1 del PMU de l'illa delimitada pels carrers de Pere IV, de Badajoz, dels Almogàvers i de la Ciutat de Granada, pels motius que justificadament i raonada figuren en l'informe del Departament de Projectes de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de 16 de març de 2016 que consta en l'expedient i que es dona per reproduït. NOTIFICAR-HO als interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.